

上海市静安区人民政府文件

静府发〔2021〕5号

上海市静安区人民政府 关于印发《2021年区政府重点工作目标 安排》的通知

区政府各委、办、局，各街道办事处、彭浦镇政府：

现将《2021年区政府重点工作目标安排》印发给你们，请认真分解，落实责任，加快推进，确保完成。

上海市静安区人民政府

2021年3月18日

2021 年区政府重点工作目标安排

一、推动区域战略规划实施

(一) 推进静安区“十四五”规划实施和专项规划编制。(二) 高质量推进落实“一轴三带”发展战略。(三) 大力推进土地亩产增长计划。完善产业空间高质量利用研究成果，加强土地利用计划精细化管理，持续优化土地利用结构，提升土地利用绩效水平，实现产业用地全覆盖、信息化、全过程、全生命周期管理。(四) 完善南京西路功能区组织架构，构建投资服务市场化运管体系。推动功能区品牌建设，提升区域综合配套服务水平，建立南京西路地区招商信息数据库。举办 2021 福布斯·静安南京西路论坛。着力提升静安寺商圈能级，完成九百世纪食品商城升级改造，推进航站楼商业综合体改造项目。(五) 打响“苏河湾”品牌，举办系列活动，提升苏河湾功能区知名度。加快重点楼宇项目挖掘和落地，推进楼宇经济发展与重点产业集聚。(六) 优化大宁功能区招商机制，深挖社会载体资源，加快推动总部经济发展。持续提升影视和电竞产业发展能级，探索战略性新兴产业发展，吸引科技型企业集聚，建设大宁国际创意创新产业园区。推进区域重大项目建设，提升功能区综合配套环境。(七) 优化市北功能区营商环境，打造生态、智慧、安全园区。完善政企通服务功能建设，探索园中园及社会楼宇非属地企业的服务模式。加快推进大数据产业示范基地、上海市北区块链生态谷、静安市

北国际科创社区建设，推动数据智能产业链图谱上下游企业落地。（八）以单元规划为引领，落实苏河湾城区功能和土地利用空间规划。开展市北高新园区走马塘工业片区控详规划评估与报审工作。举办 2021 上海城市空间艺术季——静安区临汾路街道实践案例展。

二、提升区域经济规模和效益

（一）实现全年区级一般公共预算收入同比增长 5%。（二）实现年度社会消费品零售总额达到 1300 亿元人民币。（三）实现单位增加值能耗下降 3.2%，能耗总量增长率力争控制在 3.5% 以下。（以市政府正式下达为准）（四）启动实施“亚太运营总部计划”，进一步集聚高能级的市场主体、高层次人才、全球性的资金，推动企业做大市场、做大增量、做强能级。（五）加快推进重点属地项目落地，提升楼宇单位面积坪效。亿元楼总量有所提升。（六）开展产业园区提质增效工作，推动园区完善公共服务平台，打造特色产业主题园区。加大园区招商稳商工作力度，提高园区税收属地率和单位面积坪效，推动产业园区高质量发展。（七）大力推进“上海静安国际创新走廊”建设，深化国家大众创业万众创新示范基地创建工作，以全球化创业为主导方向，促进国际创新创业资源的南北流动与整合，打造以国际化、专业化、数字化为特色的大众创业、万众创新品牌。（八）增强科技企业技术创新能力，培育一批以高新技术企业为主体的科技创新型骨干企业，做好科创板上市企业储备，实现累计高新技术

企业数 400 家，组织申报上海市高新技术成果转化项目 20 项。

（九）全年累计实现外贸进出口总额 390 亿元。（十）以静安区政府产业引导基金为纽带，吸引社会资本投向静安区重点产业领域，促进区域经济结构调整和升级，充分发挥财政资金的引导和放大效应。（十一）大力推进招商引资倍增计划。指导各功能区有序开展投资促进工作，健全工作机制和工作网络，完成年度工作目标，提升各功能区投资促进工作效能。（十二）大力推进总部经济增能计划。深入实施“全球服务商”计划，集聚和培育高能级服务机构，构建全球服务商理事会平台，加大“引进来”和“走出去”力度，促进区域服务经济高质量发展，全力打响“上海服务”品牌。（十三）主动对接国内制度先行区域改革经验，加大服务业扩大开放和制度创新力度。（十四）聚焦企业主业发展，推动国有资源整合，优化国有资本布局。（十五）大力推进重点产业增效计划。围绕打响“上海购物”品牌，促进区域商圈业态转型升级，推动首发经济和品牌经济建设，完善商圈商业生态结构。积极推进商旅文体联动，结合节庆组织开展系列主题活动。（十六）推动优质金融机构集聚，提升区域金融产业能级。提高金融服务实体经济质效，助力企业利用多层次资本市场发展壮大。强化五类机构监管，稳妥处置金融风险。（十七）持续落实“全球服务商-人力资源服务专项计划”，鼓励人力资源服务行业技术创新，开展人力资源服务行业标准化建设，扎实推进长三角人力资源服务产业园协同合作，提升人力资源服务产业能级。

(十八) 依托“立静安，为全球一领航涉外法律服务”项目，加大对重点、新兴、高端业务领域律师人才的支持力度，大力培育涉外法治人才。培育具有较强国际竞争力的法律服务机构，推动法律服务行业能级全面提升、优势领域更加突出。(十九) 完善检测认证机构行业标杆引导机制，推进品牌建设，拓宽品牌培育通道，加强市场监管与行业自律。(二十) 以“全球服务商计划”为引领，积极搭建管理咨询行业沟通平台，提升管理咨询行业的服务能级。(二十一) 加快推进国家新型工业化大数据产业示范基地建设，精准定位数据智能产业招商，持续引进具有自主知识产权和技术创新能力的大数据、云计算、人工智能、区块链以及金融科技龙头企业，引进相关企业 50 家；支持大数据、人工智能、物联网和区块链等产业融合创新发展，加快推进应用关键技术的创新项目落地。(二十二) 贯彻落实上海市“文创 50 条”文件精神，加速文化创意产业创新发展，提升文创产业能级与区域贡献度。引进文创企业 12 家。(二十三) 贯彻落实上海市“电竞 20 条”文件精神，提升电竞产业能级。引进电竞企业 6 家。(二十四) 承办第二十四届上海国际电影节“亚洲新人奖”活动，引进影视企业 10 家。(二十五) 以健康总部、健康商贸、健康服务、智慧健康四大板块为重点，大力集聚生命健康产业龙头企业及服务机构，持续增强健康产品商贸流通的集聚度、开放度和活跃度，不断提升健康服务精细化、专业化、智能化水平，促进大数据、人工智能等新一代信息技术在生命健康产业的深度应用。(二十

六)完善工作机制,促进区域经济高质量稳定增长。推进第七次人口普查数据开发利用。

三、深化重点领域改革创新

(一)贯彻落实《上海市优化营商环境条例》和上海优化营商环境 4.0 方案,不断提升我区市场化、法治化、国际化营商环境水平。(二)大力推进服务效能增优计划。以办事像“网购”一样方便为目标,持续深化“一网通办”改革,优化静安频道、“随申办”旗舰店服务能力,提升政务服务窗口效能,推进线上线下融合。强化全区数据治理工作,加强政务云建设及云资源管理,推进公共数据统一采集治理、共享开放和融合应用。(三)深化行政审批制度改革,以提升办事事项精细化、办事指南规范化、办事材料精准化水平为目标,运用人工智能等技术手段,进一步提升智能导引 2.0 和智能指南应用能级。(四)优化企业服务三级网络,压实企业服务主体责任,加快企业服务问题处置,完善企业服务工作考核机制。健全安商稳商工作机制,及时化解留商风险,提升留商稳商工作联动效能。(五)进一步升级许可审批系统,优化办事流程,逐步实现食品经营许可与酒类商品经营许可同步受理、同步发证,打造更加统一、高效、便利的市场准入环境。(六)依托重大项目协调推进机制的有利优势,以提升市场主体感受度为目标,在全市范围内率先试行区级审批审查中心实质性运行,打造优化建设工程领域营商环境的“静安口碑”。(七)落实《关于全面推进上海城市数字化转型的意见》要

求，推进数字化基础设施建设，推动数字产业化和产业数字化，完善数字化生活新基建和数字化服务平台，提升数字治理精细化水平，在经济、生活、治理三大领域建设一批重点项目和应用场景。（八）全力推进城运平台 3.0 版本建设，完成城运主题数据库和城市生命体征监测系统建设。结合区域实际，开发若干实战管用的应用场景，不断提升城区运行“一网统管”水平。（九）深入推进交通管理民生化、智慧化、精细化。落实社区新基建工作任务，完成停车难综合治理项目 3 个及 350 个公共停车泊位建设；落实社区新基建工作目标，向市级公共停车信息平台新接入 80 个公共停车场（库）的电子支付功能和 7 个停车共享项目的电子签约功能，实现市民停车线上导航入库、电子支付离场；新建 350 个公共充电桩；新建 15 个出租车候客站。（十）落实社区新基建工作任务，推进“社区云”平台建设；推进社区智慧养老，持续推广落地老年人“智能相伴”服务场景。（十一）落实社区新基建工作任务，推进智慧电梯建设。（十二）落实社区新基建工作任务，及时修理和维护 49 台智能回收箱，保持住宅小区智能回收箱规范运营。（十三）落实社区新基建工作任务，在老旧小区内既有电动自行车集中充电场所加装消防设施，★为 113 个老旧小区、售后公房安置集中充电设施。在 2020 年度推进打通消防车通道工程基础上，持续深入推进专项工作，综合治理一批消防车通道隐患。（十四）落实社区新基建工作任务，推进住宅小区非机动车车库（棚）智能改造。（十五）加快推进社会信用

体系建设，构建以信用为基础的新型监管机制。提升区信用平台对信用监管的支撑能力，推动公共信用信息在行政管理服务中的事前、事中、事后全流程应用。（十六）全面实施预算绩效管理，深入推进预算管理与绩效管理一体化改革。

四、提高城区治理现代化水平

（一）开展全国文明城区创建复评各项工作，确保通过新一届全国文明城区复评。（二）★推进“美丽家园”建设，完成10万平方米屋面及相关设施改造、多（高）层住宅综合整治。★实施0.5万平方米里弄全项目修缮（含厨卫改造）。★开工建设既有多层住宅加装电梯200台。深化物业管理改革。（三）★推进“美丽街区”建设，完成20条道路大、中修及道路积水改善和道路架空线入地工程。（四）着力提升苏州河沿线景观，创建3个市级“美丽街区”。（五）★建成各类绿地5万平方米、立体绿化2万平方米、绿道2公里。★完成中兴绿地公园化改造。推进楔形绿地（二期）、苏河湾中央绿地建设。（六）★巩固提升全区生活垃圾分类实效，湿垃圾（含餐厨垃圾）处置量达472吨/日，可回收物回收量达296吨/日，干垃圾处置量控制在750吨以内/日。（七）继续开展污染防治行动，启动实施第八轮生态环保三年行动计划。持续推进清洁空气行动计划。（八）完成违法建筑治理日常动态评价和无违建示范街镇创建，做好涉违建投诉、督办、交办等受理处置。（九）完成5个老旧公用民防工程治理和50处密封工程物探。（十）持续深化隐患排查治理与重大隐患挂

牌督办，坚决遏制重特大安全事故发生。（十一）组织开展静安区第一次自然灾害综合风险排查。（十二）按照“全覆盖，零容忍”的工作要求，持续推进冬春火灾防控、烟花爆竹管控、夏季消防安全大检查等消防安全各项重点工作。★为 10 个老旧小区、售后公房增配或改造消防设施。★为 10 个老旧小区、售后公房埋设消防空管。（十三）常态推进道路交通大整治行动。做好北横通道、轨交 14 号线等市重大施工项目配套交通组织保障。（十四）严格报备报批制度，认真落实风险评估、人流监控、安全疏导等措施，依法强化主办方安全主体责任，确保各类大型活动安全有序举办。★为 32 个老旧小区安装 133 台智能门禁设备、维修更新 30 台已安装使用设备。★为全区老旧小区安装 4500 个简易防盗装置。（十五）推进静安区看守所、天目西路派出所改扩建工程。（十六）巩固市民满意的食品安全城区建设成果，提升学校、养老机构、医院食堂等餐饮业质量安全。推动全区公共人员密集场所建立特种设备双重预防工作机制，开展安全管理评价，落实主体责任，提升特种设备安全运行水平。（十七）深化社会面防控，持续整治安全隐患，建设平安站区。（十八）不断完善和优化“12345”市民服务热线运作机制，强化质量管控和协调督办，确保工单实际解决率和市民满意率保持在 80%以上。

五、保障和改善民生

（一）启动 8 个零改项目，完成 8 个基地收尾，旧改受益居民达 800 户。（二）聚焦重点实施旧住房成套改造，推进彭三五

期、彭一小区、中华新路 817 弄 1-18 号和谈家桥项目建设。(三) 坚持“应保尽保”，有序推进住房保障工作，不断扩大受益面，完成廉租住房申请受理 420 户，完成第八批次共有产权保障住房选房工作。(四) 加快培育和发展住房租赁市场，有序推进租赁住房管理工作，完成集中式租赁住房项目建设和供应 800 套。

(五) ★推进实施存量资源改建养老床位 400 张。★改建认知障碍照护床位 100 张。(六) ★新增社区长者食堂 2 个。(七) ★实施经济困难的高龄独居老年人应急呼叫项目全覆盖。为 150 户老年人进行居家环境适老化改造。(八) ★帮助长期失业青年就业 620 人。★帮扶引领创业 800 人（其中帮扶青年大学生创业 480 人）。★促进技能人才培养，培训 500 名新型学徒制技能人才。

(九) 贯彻落实中央、本市社会救助综合改革政策文件，完善综合性社会救助体系。(十) ★在社区事务受理服务中心、有条件的社区卫生、社区法律服务窗口提供“在线手语视频服务”。★为全区 400 户有需求且符合条件的残疾人家庭实施无障碍改造。★为老旧小区改造无障碍坡道 200 条。为本区约 4 万名持证残疾人开展“静安区残疾人综合保险项目”。(十一) 积极服务驻区部队建设，切实提升拥军优属工作水平。开展退役军人典型宣传，做好移交安置工作。(十二) ★提升菜市场整体面貌，完成 3 家菜市场标准化建设。(十三) ★对全区 35 家标准化菜市场和 7 家食品大卖场产生的“不可食用猪肉”进行回收处置。(十四) ★发展“X+早餐服务”模式，优化布局早餐网点单位 30 家。★新

增白领午餐网点单位 2 家。（十五）★开展“老字号服务进社区”活动 30 场。

六、加强和创新社会治理

（一）推进基层民主建设，稳步有序完成 2021 年居（村）委会换届选举工作。（二）以建设“美丽楼组-幸福小区-和谐街区”为切入点，深入推进“基石工程”，着力打造“共同家园”。

（三）坚持问题导向，进一步完善下沉准入把关机制，优化工作流程，明确要求部门事项下沉街镇必须先行协商沟通，事前申报审批，事后监督管理。（四）建立“1+X+14”党建引领社会治理培训体系，深化领导能力示范、骨干力量专题和基层队伍深化培训。（五）推进静安“民情日志”系统建设，打造社区治理数据平台，实现数字化转型实现数字化转型赋能多元化社会治理。

（六）为 265 个居村（社区）各配备 1 名法律顾问、1 名心理顾问，居村（社区）法律顾问每月至少到居村（社区）提供不少于 6 小时的服务，居村（社区）心理顾问根据社区实际需要，到居村（社区）开展心理服务，每次提供不少于 3 小时的服务。（七）开展区“八五”普法规划编制。（八）依法分类处理信访诉求，深化初信初访处理。推进信访矛盾化解攻坚工作。依法维护正常信访秩序。（九）稳总量、优结构、强服务，进一步加强人口管理与服务。

七、促进社会事业协调发展

（一）开展新时代学校思想政治理论课改革创新行动。（二）

增加托育服务供给总量，再完成 1 个街镇实现托幼一体园所全覆盖的目标。（三）★开设 70 个小学生“爱心暑托班”。（四）深化公共卫生体系建设，推进第五轮公共卫生三年行动计划项目实施。★优质医疗资源延伸社区，组织 6 次社区大型义诊。（五）深化公立医院改革，结合常态化疫情防控，提升传染病检测能力。推进社区卫生服务综合改革，做实 1+1+1 签约服务。（六）推进静安区区域医疗中心改扩建工程、静安区中医医院平型关路院区（暂名）工程及静安老年健康中心建设工程等项目建设。（七）加强长护险行业协议管理，推动长护险服务机构信用评估体系建设。建设区医保经办综合管理信息平台，提升经办管理信息化水平。（八）构建现代公共文化服务体系，深化“美在静安”公共文化圈建设，开展“十百千万”文化配送工程。★加大公益电影配送力度，为市民提供 20 万张低价电影票。★建设 2 个旅游服务中心及 3 个文旅融合服务点。新增 6 个“乐游移动驿站”。开展“一街一品”特色文化工作。（九）推进“静安现代戏剧谷”亚洲演艺之都建设。举办“浓情静安·爵士春天”音乐节、上海书展静安专场、郁金香花博会、国际茶文化旅游节、市旅游节静安区系列活动等多元文化旅游活动。推进“国家文化和旅游消费试点城市”建设，加强文化与旅游、金融、科技、商贸等领域的联动发展。（十）★区属公共体育场馆游泳、羽毛球、乒乓球等项目向市民优惠开放 10 万人次。★开展“体育公益配送”服务 10 万人次。★免费为市民提供体质测试服务 1.3 万人次。（十一）

深化“15分钟体育生活圈”建设。★新建2条、翻建1条市民健身步道。★翻建1个公共运动场。★新建1个社区市民健身中心。★新建20处益智健身苑点。（十二）办好国际剑联花剑世界杯大奖赛、上海国际马拉松赛、上海静安国际女子马拉松赛等国际国内大赛，开展“静安论剑”、“静安论棋”等重大体育赛事活动。举办静安区第二届运动会，构建国际静安城区精英挑战赛区级赛事体系。广泛开展全民健身活动，举办社区级体育特色项目，开展各级各类群众性体育赛事活动300场以上。

八、加强政府自身建设

（一）深入推进党史学习教育。巩固深化“不忘初心、牢记使命”主题教育、“四史”学习教育和市委巡视整改工作成果，持之以恒落实中央八项规定有关精神，严防“四风”问题反弹回潮。（二）全面贯彻习近平法治思想，开展法治政府建设示范创建，提升全面依法治区能力。（三）加大对重大政策、重点领域、重要项目、重大资金的审计监督力度，开展公共资金、国有资产、政府投资、旧区改造和领导干部经济责任审计。（四）优化立项机制，提升政府购买社会组织服务源头管理的精细化、规范化水平。（五）全面推进政务公开，以更高质量公开助力政府治理体系和治理能力现代化。（六）依法接受区人大的法律监督和工作监督。主动接受区政协的民主监督。（七）深入实施区政府系统运行目标管理，通过目标的制定与分解、执行与监控、评估与反馈，激励和引导政府部门加强对目标任务的动态管理和过程控

制，有效促进区政府重点工作的顺利推进。

九、推进区域重点工程建设

（一）大力推进重大工程增速计划。实现区重大工程房建项目开工 100 万平方米；竣工 100 万平方米。（二）★实现静安区闸北实验小学（明德）校区扩建项目开工。（三）实现彭一小区养老院项目开工。（四）实现万荣消防站项目开工。（五）实现 472 街坊附属公共绿地及地下空间项目开工。（六）实现彭一小区旧住房拆除重建项目开工。（七）实现电力 110KV 洛川路站项目开工。（八）实现大宁中心广场五期项目开工。（九）实现汶水路 400 号租赁住宅项目开工。（十）实现洛川路 658 号租赁住宅项目开工。（十一）实现江宁路 103 号地块（静安览海中心）项目开工。（十二）实现华兴新城项目开工。（十三）实现市北园区 N070501 单元 22-02 地块项目开工。（十四）实现南西社区 C050401 单元 077-10 地块（科创投总部办公楼）项目开工。（十五）实现北站社区晋元南地块项目开工。（十六）实现张园城市更新（东区 115-08 地块一期轨道交通三线换乘通道及配套工程）项目开工。（十七）实现张园城市更新（西区 115-02 地块保护性综合改造工程）项目开工。（十八）实现信谊药厂江场西路地块改建项目开工。（十九）实现万荣路 467 号厂房改建项目开工。（二十）实现瑞泰静安酒店改扩建项目开工。（二十一）实现永和社区 N070601 单元 072c 街坊（塘南租赁住宅）项目开工。（二十二）实现 73 号街坊项目开工。（二十三）实现 110KV 甘肃路电站项目

开工。(二十四)实现巨富国潮展示馆项目开工。(二十五)实现国盛蔬菜地块项目开工。(二十六)★实现久隆模范中学扩建项目完工。(二十七)★实现上海棋院实验小学迁建工程项目完工。(二十八)★实现第三康复医院竣工。(二十九)实现466街坊档案馆及公共绿地项目竣工。(三十)实现彭三五期旧住房拆除重建项目竣工。(三十一)实现中华新路817弄1-18号综合改造项目竣工。(三十二)实现63-66大统基地项目竣工。(三十三)实现大宁路街道平型关路养老院(三普养老院)项目竣工。(三十四)实现市北园区N070501单元18-01地块项目竣工。(三十五)实现市北园区N070501单元02-16-A地块(社保地块)租赁住宅项目竣工。(三十六)实现静安寺广场项目竣工。(三十七)实现锦沧文华广场项目竣工。(三十八)实现苏河湾6街坊(华合汇都)项目竣工。(三十九)实现北广场金融街C1地块(B、C、D楼)项目竣工。(四十)实现中粮二期北块商办项目竣工。(四十一)实现市北园区N070501单元09-03地块(静安府办公楼)项目竣工。(四十二)实现桥东二期京江变电站竣工。(四十三)实现电力110KV交城路站项目竣工。(四十四)推进南北二期(中山北路-中华新路)道路建设。基本建成平陆路(永和路-汶水路)道路新建工程。实现云飞东路(共和新路-寿阳路)新建工程、国庆路(乌镇路-晋元路)道路改建工程开工。(四十五)进一步提升苏河湾区域城区品质,开展苏州河两岸公共空间品质提升工程,启动苏州河防汛墙迎水面改造项目,推进苏州河沿线第一立

面品质提升工程。（四十六）启动愚园路历史风貌保护区街区更新及活化利用。（四十七）开展北郊站转型研究。

注：1. 标★号项目同时被列为 2021 年度区政府要完成的与人民生活密切相关的实项目。

2. 各项重点工作由区政府分管领导按照分工牵头实施。

3. 区政府分管领导、牵头部门和配合部门负责人职务如有变动，由继任者自然替补。

抄送：区委各部门，区人大常委会办公室，区政协办公室，区法院，
区检察院，区各人民团体。

上海市静安区人民政府办公室

2021 年 3 月 18 日印发
